



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 1 de 8

Fecha:	16	De	Marzo	De	2026
---------------	----	-----------	-------	-----------	------

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	X	CONVENIO	
Contrato número:	1.350.19.13-0543	de	11 de Enero del 2026
Disponibilidad y Registro presupuestal: CDP No 5500006857 del 06.01.2026 ITEM 1 RPC No. 5600100554 del 11 de Enero del 2026 Apropriación Presupuestal 1131-121000-2320202008-4033004080040000-PI40-102601/1/3/01/05			
Línea Estratégica Territorial: 3-Valle biodiverso, cultural e incluyente Programa: 33 - Valle, Biodiversidad y Resiliencia Subprograma: 3300408 - Espacio público verde. Meta de Resultado: MR33004 - INVERTIR AL MENOS 2% DE LOS INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN EN ACCIONES DE GESTIÓN INTEGRAL DE CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA EN RUTA A LA DESCARBONIZACIÓN			
Objetivo Específico: •Aumentar la disponibilidad de estudios y diseños técnicos que faciliten la identificación de áreas disponibles y determinen la viabilidad de la construcción de nuevos espacios públicos y/o verdes. •Reducir los impactos negativos en los ecosistemas ubicados en los centros poblados del departamento			
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO INDUSTRIAL EN LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT DEL DEPARTAMENTO PARA REALIZAR EL APOYO AL PROYECTO INCREMENTO DE LA CANTIDAD DE ESPACIO PÚBLICO ACCESIBLE, INTEGRAL Y AMBIENTALMENTE APORTANTE EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARATEMENTO DEL VALLE DEL CAUCA			
Supervisor(a):	CAMILA ARAUJO ALONSO SUBDIRECTORA TÉCNICA DE APOYO A LA GESTIÓN SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Teléfono: 6200000 EXT. 2501		
Contratista:	PABLO ANDRES GUERRERO OBANDO CONTRATISTA SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Teléfono: 3162365280 Cédula de Ciudadanía No: 94.456.178 de CALI - VALLE		

OBJETIVO DEL INFORME
Este Informe tiene como objetivo dejar constancia del cumplimiento del cronograma de actividades y plan de trabajo presentado en Marzo de 2026 por lo que se concluye que, las obligaciones contractuales durante Marzo de 2026 fueron cumplidas a cabalidad y recibidas a entera satisfacción por el departamento del Valle del Cauca y Secretaría de Vivienda y Hábitat.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 2 de 8

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES, ACTIVIDADES U OBLIGACIONES ESPECÍFICAS CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA		
Especificaciones, Actividades u Obligaciones Específicas Contractuales	1. Apoyar en la formulación de los proyectos y/o contratos que adelante la dependencia. 2. Apoyar la revisión de los proyectos de la Secretaría de Vivienda y Hábitat para emisión de concepto técnico. 3. Apoyar la supervisión técnica de los proyectos y contratos de la Secretaría de Vivienda y Hábitat. 4. Apoyar en la implementación del proceso M3P5 en el marco del MIPG, participando en la caracterización del proceso, ajustes de procedimientos, elaboración de listas de chequeo, nomogramas, y mapas de riesgos, así como en la socialización de los avances en talleres y convocatorias. 5. Realizar el cargue de los informes de gestión a la plataforma SECOP II de cada cuota presentada debidamente firmada por el contratista. 6. Las demás que determine el contratante de conformidad con el objeto contractual.	
Porcentaje de Cumplimiento	Porcentaje de cumplimiento de las especificaciones, actividades u obligaciones específicas contractuales de acuerdo con lo programado en el plan de trabajo del mes de Marzo de 2026	100%
	Porcentaje de cumplimiento de las especificaciones, actividades u obligaciones específicas contractuales en lo transcurrido en la vigencia del contrato de conformidad con lo acordado en el mismo.	50.00%
Otras consideraciones	Sin novedad.	

Sugerencias		
Sugerencia	Fecha de entrega	Responsable
Sin novedad		

Prórroga, suspensiones o adiciones		
Fecha suspensión, prórroga o adición	Fecha de reinicio	Responsable

SEGUIMIENTO TÉCNICO O DE EJECUCIÓN
<p>El Contratista desarrollo el objeto del contrato de acuerdo con los instructivos, métodos, procedimientos y guías establecidas.</p> <p>Se deja constancia del recibo a satisfacción de todas las actividades programadas para el mes de Marzo de 2026.</p>

>>> REVISADO (F) - CARMEN DALESSA ZUÑIGA LEMOS
 >>> REVISADO (A) - YUDCIEL ANDREA CHAPARRO BONILLA



INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN

Código: FO-M9-P2-02

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 17/06/2019

Página 3 de 8

Obligación 1: Apoyar en la formulación de los proyectos y/o contratos que adelante la dependencia.

Actividad: Apoyó en reunión de apoyo a seguimiento de proyectos y avance de ejecución contractual y avance de metas de acuerdo al plan de desarrollo.



Obligación 2. Apoyar la revisión de los proyectos de la Secretaria de Vivienda y Hábitat para emisión de concepto técnico.

Actividad: Apoyó en la revisión y seguimiento y actualización de los proyectos PI-102601 ESPACIO PUBLICO Y PI-102665 ADECUACION Y APROPIACION SOCIAL

Mi unidad > 1. LISTADO DE PROYECT...

> Estadísticas de Gemini

Tipo - Personas - Modificado - Fuente -

Nombre ↑

0_PROYECTO PILOTO_

0_ZONO HISTORICOS

2_2018

3_2019

4_2020

5_2021

6_2022

7_2023

8_2024

9_2025

10_2026

PLANEACION SVH


Guia Cadena de valor_v 5.pdf 44

LINK DE CONSULTA_PROCESOS.docx 44

Obligación 3. Apoyar la supervisión técnica de los proyectos y contratos de la Secretaria de Vivienda y Hábitat.

Actividad: Apoyó en la supervisión técnica en el marco del CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

Página 4 de 8

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 5 de 8

al Contrato de Prestación de Servicios No. 1.350.19.13-0543, conforme a los lineamientos establecidos para el seguimiento contractual.

Detalles guardados

Contrato

VER CONTRATO

Presupuesto del Contrato

Presupuesto: Ejecución de actividades

Plan de Pagos

¿Se requiere un cronograma de pagos en este contrato? ☐ Sí ☒ No

☐ No se pague
☐ Mensual de febrero
☐ Saldo de ejecución
☐ Saldo de ejecución
☐ Saldo total de la ejecución
☐ No se pague

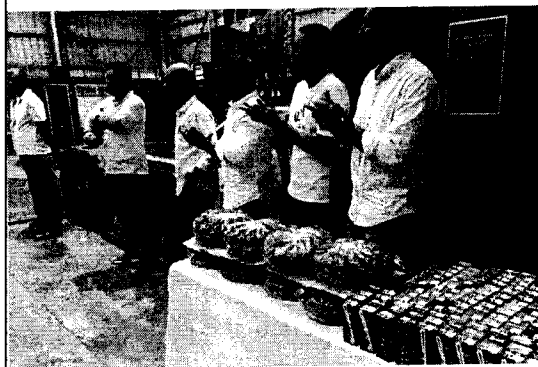
No existen resultados que cumplir con los criterios de ejecución específicos


Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Expediente por
CUOTA 1 543 PABLO ANDRES GUERRERO .mp	CUOTA 1 543 PABLO ANDRES GUERRERO .mp	Presupuesto, Criterios de pago, Detalle
IN 194C_2548 5445174 MP	IN 194C_2548 5445174 MP	Comprobante, Criterios de pago, Detalle
CUOTA 2 543 PABLO ANDRES GUERRERO .mp	CUOTA 2 543 PABLO ANDRES GUERRERO .mp	Presupuesto, Criterios de pago, Detalle

Obligación 6. Las demás que determine el contratante de conformidad con el objeto contractual.

Actividad: Apoyó en la socialización del proyecto de mejoramiento de vivienda en modalidad de autoconstrucción en el municipio de palmira.



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 6 de 8

Seguimiento técnico según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información técnica se puede agregar.


- Cumplimiento de las normas técnicas aplicables: Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 190 de 1995, Ley 617 de 2000, Ley 821 de 2003 y el Decreto 1082 de 2015.
- Cumplimiento de las condiciones ofrecidas de acuerdo con lo previsto en el contrato de las personas que conforman el equipo del contratista y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario: No se ha requerido.
- Sugerir las necesidades de cambio o ajuste: No se ha requerido.
- Acciones de las partes de los cambios o ajustes: No se ha requerido.
- Solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: Se anexan evidencias de las actividades desarrolladas.
- Recomendaciones a las solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: No se ha hecho necesario.
- Necesidad de hacer efectivas las garantías: No aplica.
- Documentos y soportes necesarios frente a la necesidad de hacer efectiva las garantías del contrato: No aplica.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

- Seguimiento administrativo según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información administrativa se puede agregar. Expediente electrónico o físico del contrato completo, actualizado y cumple con la normativa aplicable: NO APLICA.
- Aprobación de garantías con el cumplimiento de los requisitos legales: NO APLICA
- Cumplimiento de las obligaciones laborales: NO APLICA
- Informes previstos y los que soliciten los organismos de control: NO APLICA
- Cumplimiento de los principios de publicidad de los procesos de contratación y de los documentos del proceso: el contrato está publicado en la página del SECOP mediante el siguiente link:
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9460643&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable de acuerdo con la naturaleza del contrato: El contratista ha cumplido con los pagos de la seguridad social realizada mediante, Planilla No. 60602991 con CUS/PIN No. 100217311 correspondiente al mes de Febrero de 2026 por parte del contratista. Según la cláusula segunda del contrato y la Ley 1753 artículo 135 de 2015, el objeto se ha desarrollado de acuerdo con lo establecido en la Ley 821 de 2003 y el Decreto 1082 de 2015, el contratista hasta ahora no se halla en curso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para estar contratado, el contratista no genera relación laboral alguna con el departamento según el numeral 3 del Artículo 32 de la Ley 80.

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha	Valor	Observaciones
Valor inicial del contrato	\$46.200.000	CUOTA No.1	Enero 2026	\$7.700.000	PAGADO

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 7 de 8

Valor Adiciones	\$0	CUOTA No.2	Febrero 2026	\$7.700.000	PAGADO
Reajustes	\$ 0				
Actualización de precios	\$ 0				
Valor Total del Contrato	\$46.200.000				
Valor pagado	\$15.400.000				
Valor causado que no se ha pagado	\$7.700.000				
Valor total ejecutado	\$23.100.000				
Valor saldo por ejecutar	\$23.100.000				
Intereses moratorios	\$0				

SEGUIMIENTO

Seguimiento financiero y contable según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe No aplica. Si es necesaria otra información financiera o contable se puede agregar.

- Seguimiento de la gestión financiera del contrato, incluyendo el registro presupuestal, la planeación de los pagos previstos y la disponibilidad de caja: El contrato se ejecuta financieramente como se perfeccionó, cuenta con el registro presupuestal y los pagos se ejecutan de acuerdo a lo pactado.
- Documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del contrato: Planilla de Seguridad Social, documento equivalente, diligenciar el presente informe de Seguimiento de Supervisión FO-M9-P2-02, versión 02 con los cambios necesarios.
- Informe de Supervisión Correspondiente al mes causado
- Pagos y ajustes que se hagan y balance presupuestal del contrato para efecto de pago y de liquidación del mismo: NO APLICA
- Entrega de los anticipos pactados al contratista, y la adecuada amortización del mismo, en los términos de la ley y del contrato: NO APLICA
- Actividades adicionales que impliquen aumento del valor o modificación del objeto del contrato cuentan con autorización y se encuentran justificados técnica, presupuestal y jurídicamente: NO APLICA
- Trámites para la liquidación del contrato y entrega de los documentos soporte que correspondan para efectuarla: NO APLICA
- Costo de actividades por entregables: NO APLICA

DESCRIPCIÓN ENTREGABLES


Entregable 1:
Actividades:

VALOR

\$

TOTAL

\$

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN	Código: FO-M9-P2-02
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 8 de 8

DESCRIPCIÓN ENTREGABLES	VALOR	TOTAL
Entregable 2: Actividades:	\$	\$
Entregable 3: Actividades:	\$	\$
Entregable 4: Actividades:	\$	\$
TOTALES:	\$	\$

SEGUIMIENTO JURÍDICO

Según la cláusula vigésima del contrato de la Ley 1122 Art. 18 de 2007, el objeto se ha desarrollado de acuerdo a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Artículos 3,4,2,5,1 del Decreto No. 0734 de 2012, ley 190 de 1995, Ley 617 del 2000, ley 821 del 2003, ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, el contratista hasta ahora no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para estar contratado, el contratista no genera relación laboral alguna con el Departamento según el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80.

INFORME SOBRE SANCIONES


NO APLICA

INFORME SOBRE LA PARTICIPACIÓN SOCIAL EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO – INSTANCIAS Y MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL O VEEDURÍAS CIUDADANAS

Este contrato está sujeto a la veeduría ciudadana, para lo cual se encuentra disponible en el siguiente link:
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9460643&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Fecha del próximo informe	Día: 20	de	Mes: Abril	de	2026
---------------------------	---------	----	------------	----	------

Para constancia de lo anterior firma el presente informe el Supervisor a los (16)					
dieciséis	días del mes de	Marzo	de	2026	


CAMILA ARAUJO ALONSO
 C.C. 1.144.198.523 DE CALI
 SUPERVISOR(A)

>>> REVISADO (F) - CARMEN DALESSA ZUÑIGA LEMOS
 >>> REVISADO (A) - YUDCIEL ANDREA CHAPARRO BONILLA